



2020-2026 NOTRE BILAN À MI-MANDAT

Avrillé
VILLE-PARC



«NOUS PRÉPARONS L'AVENIR D'AVRILLÉ ET DES AVRILLAIS »

Caroline HOUSSIN-SALVETAT, maire, nous livre ses impressions sur la première partie de son mandat.

En couverture : Caroline HOUSSIN-SALVETAT, Maire - Jean HALLIGON, 1^{er} Adjoint.

En juin 2020, la liste Avrillé Avenir que vous conduisiez remportait les élections municipales, votre équipe s'installait et vous preniez vos fonctions de maire. Quel regard portez-vous sur cette première partie de mandat ?

Le début de mandat a été fortement perturbé par la crise sanitaire, mais cela a aussi été une opportunité pour se plonger pleinement dans les dossiers. Il a fallu adapter certains aspects de notre programme. Aujourd'hui, nous avons trouvé le bon rythme.

Le 28 juin, soir de votre victoire, qu'avez-vous ressenti ?

La campagne avait été longue, difficile. Ce qui m'a guidée et me guide encore depuis cette soirée, c'est l'envie de m'engager et de mettre en œuvre pour les Avrillais, de mettre à leur disposition mon énergie, de préparer le territoire pour l'avenir : les enjeux climatiques, la qualité de vie, l'arrivée de nouveaux habitants...

« Nous tenons nos engagements »

Qu'est-ce qui vous a surpris en prenant vos fonctions ?

Le patrimoine municipal n'a pas été suffisamment entretenu, c'est un constat factuel. Et cela inclut le patrimoine végétal, l'un des atouts de notre ville. Dès la première année du mandat, il a fallu s'y atteler.

Aujourd'hui, la ville est en plein développement, les Avrillais peuvent le constater.

Nous tenons les engagements que nous avons pris devant nos concitoyens. Et nous appliquons notre programme. Les grands projets sont en cours : le futur parc de

glisse, la nouvelle médiathèque en cœur de cité, la reconstruction de l'espace Ventura... Par ailleurs, il convient d'avoir des points de vigilance sur l'urbanisme pour conserver l'ADN de notre ville. Il faut un aménagement durable, harmonieux, cohérent et surtout supportable pour les habitants. L'évolution de notre territoire, qui vient de franchir les 15 000 habitants, doit être comprise par tous.

Ces projets nécessitent des investissements. Comment se portent les finances de la Ville ?

Elles vont bien, et même de mieux en mieux. L'endettement est passé de 8 à 4 millions d'euros. Tous les voyants sont au vert. Nous gérons bien la ville qui, en contrepartie, doit offrir des services de qualité aux habitants. C'est ce que nous avons fait avec l'espace Joséphine Baker, qui accueille 900 Avrillais par mois. La crise internationale et ses répercussions nous ont mobilisés pour optimiser l'usage des locaux dont nous disposons, pour les services comme pour les associations. Nous agissons également pour protéger à notre niveau les habitants de l'inflation : en maintenant les tarifs municipaux, en ne répercutant pas les augmentations de la restauration scolaire, mais aussi en renforçant les aides aux associations. Les actions que nous menons, c'est pour tous les Avrillais, sans exception.

La feuille de route pour la fin du mandat (2026) est-elle écrite ?

Depuis que nous sommes en responsabilité, nous faisons ce que nous avons dit que nous ferions. Notre action est transparente : sur l'aménagement qu'il faut maîtriser, sur la qualité de vie qui doit se maintenir, sur les liens avec les Avrillais qu'il faut encore renforcer... Les grandes annonces ont été faites mais il nous reste des chantiers à ouvrir, dans l'éducation ou auprès des seniors. Les services sont mobilisés, par exemple avec les évolutions de O'Grand Air ou la création



Comment se porte l'équipe que vous dirigez ?

Très bien ! L'envie de proximité et d'échanges avec les Avrillais reste bien présente. Nous avons su adapter des méthodes de travail plus modernes et plus pertinentes grâce à l'implication remarquable des services municipaux. Cela favorise les échanges entre les agents et entre les services. Cette adaptation est fondamentale. Grâce à eux, nos projets sont sur les rails, et aujourd'hui nous sommes dans une ville qui se développe, qui attire des habitants et des entreprises.

“ Notre force, ce sont les Avrillais ”

Votre rapport avec les Avrillais a changé ?

Je ne le crois pas. Je suis consciente des obligations qui sont les miennes en tant que maire mais je reste à l'écoute en étant sur le terrain. Ma porte reste ouverte en permanence. Parce que la force de notre ville, ce sont les Avrillais.

Le moment le plus marquant des trois dernières années ?

J'en ai deux. Le premier, c'est quand Marc Laffineur est venu me saluer le soir de mon élection. Je sais tout ce que j'ai appris à ses côtés, et je lui en sais gré. Le deuxième, c'est quand le Trait d'union végétal a été planté avec tous les Avrillais, de tous les âges, qui y ont participé. C'est ça, préparer l'avenir ! Et c'est pour ces moments-là que l'on apprécie d'être maire.

Vous êtes un maire heureux ?

Totalement ! Un maire heureux d'être au travail aux côtés de mes concitoyens.

de Place des Assos. Depuis le début, il faut garder de l'agilité, comme nous l'avons fait avec la fermeture imposée du boudrome, pour laquelle nous avons rapidement trouvé une solution.

“ Nous agissons pour protéger les habitants de l'inflation ”

L'urgence climatique est là. Comment réagit la Ville ?

Toute la rénovation thermique de nos bâtiments est lancée. Nous posons aussi des exigences de conception très rigoureuses auprès des promoteurs qui mènent des projets sur le territoire. On travaille également sur le patrimoine végétal, avec le plan de gestion différenciée. Nous adaptons les plantations aux évolutions du climat. Le Trait d'union végétal, planté en janvier dernier sur le Plateau de la Mayenne, pour lequel je me suis totalement investie, en est une illustration parfaite.



CULTURE

UNE VILLE PLUS CULTURELLE

OUVERTURE PROGRAMMÉE FIN 2025.

La politique culturelle a pris un nouvel élan ces trois dernières années et poursuit sa mutation. Si la future médiathèque en est le fer de lance, c'est l'ensemble des équipements et des programmes qui évolue.

LA MÉDIATHÈQUE, UN PROJET MAJEUR

Projet phare du mandat, la nouvelle médiathèque sera située près de l'Hôtel de Ville, où elle s'intégrera dans son nouvel environnement grâce à son architecture épurée. Le premier étage accueillera un grand balcon accessible aux usagers. Accessible également, le toit-terrasse végétalisé sera un lieu incontournable pour lire, pique-niquer, ou assister à des animations.

UNE SAISON CULTURELLE COURONNÉE DE SUCCÈS

La saison culturelle 2022-2023 a attiré plus de 10 000 spectateurs, avec notamment 17 soirées complètes.

Les 7 conférences de Place des Savoirs ont attiré 500 spectateurs. Plusieurs propositions hors-les-murs, comme la Fête de la Musique et le théâtre en plein air à l'Adézière, ont rencontré un vif succès.

La municipalité a également développé des programmes à destination des scolaires et du jeune public.

+35 %

c'est la hausse du budget de la culture depuis 2020



Le succès des Apéros concerts

“ La dynamique culturelle impulsée par la municipalité permet aux Avrillais de se retrouver autour de tous les arts ”



Patrice LUCAS
Adjoint à la Culture,
au Jumelage et au Patrimoine



UNE VILLE

PLUS VERTE

Au cœur des projets de mandat, la place majeure de la transition écologique répond aux préoccupations et aux attentes des Avrillais en matière d'environnement.

UNE FORÊT URBAINE AU COEUR D'AVRILLÉ

Avec le Trait d'union végétal sur le plateau de la Mayenne, Avrillé conforte sa ceinture verte et offre à ses habitants un véritable espace de nature en pleine ville. **Cette forêt urbaine est synonyme de nouvel espace de biodiversité**, permet la réduction des îlots de chaleur et favorise le rafraîchissement de l'air ; une forêt urbaine contribue à améliorer la qualité de l'air.

Enfin, des études montrent que les forêts urbaines participent à réduire le stress. La nature en ville apporte de nombreux bienfaits pour l'environnement et le bien-être des Avrillais.

Sur un terrain de

9 500 m²

Une forêt urbaine de

+ 6 000 arbres

22

espèces locales



LA FÊTE DES IDÉES VERTES LE RENDEZ-VOUS INCONTOURNABLE

Après deux années blanches pour cause de crise sanitaire, O'Grand Air est revenu en 2022 avec **une édition augmentée, tournée résolument vers la transition écologique**. L'équipe municipale poursuit cette démarche et le succès de la fête des idées vertes témoigne de l'implication des Avrillais en matière d'écologie et de protection de l'environnement.

+ 4 000 visiteurs et 70 partenaires mobilisés

“ La transition écologique, c'est le fil vert de notre mandat. La municipalité a souhaité qu'elle irrigue l'ensemble de ses politiques publiques. ”



Jean HALLIGON

1^{er} Adjoint à la Santé, à la Prévention et à la Sécurité

LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE À AVRILLÉ

- des projets immobiliers **innovants** qui prennent en compte **les enjeux climatiques**
- une **gestion différenciée** des espaces verts qui améliore le cadre de vie.
- une gestion raisonnée des **ressources en eau** (goutte à goutte, récupérateurs...)
- des projets d'**économie circulaire** (repair café, recyclerie vélo...)
- la mise en place d'un **plan vélo 2024-2026**
- la **renovation thermique** des bâtiments

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE



UNE VILLE **PLUS AGRÉABLE À VIVRE**

Depuis 2020, l'équipe municipale a imprimé une nouvelle marque dans le territoire avrillais, en incluant davantage les enjeux écologiques et la qualité du cadre de vie, pour les nouveaux habitants comme pour les plus anciens.

Lorsque son aménagement sera complet, le Plateau de la Mayenne comptera plus de 50 % d'espaces végétalisés et les cheminements doux y seront développés. C'est grâce à cette **vision globale du territoire** que se construit dès aujourd'hui un nouveau quartier répondant aux enjeux de la **transition écologique**.

+50%

d'espaces végétalisés
sur le Plateau de la Mayenne

À terme, la partie avrillaise du quartier comprendra 3000 logements, ce qui impliquera de **nouveaux commerces et services**, mais aussi de nouvelles activités, comme le lycée professionnel des Buissonnets, où les premiers cours seront dispensés en cette rentrée 2023.

LE SECTEUR SAINT-GILLES EN PLEINE MUTATION

Après la déconstruction de l'îlot des banques, ce sont les immeubles sur poteaux qui sont en train de disparaître, offrant **une nouvelle respiration** entre l'avenue Pierre Mendès-France et le parc Verdun.

Avrillé connaît le plus fort
développement de l'agglomération

15 118

habitants au 1^{er} janvier 2023

C'est entre ces deux lieux que la future médiathèque sera construite. Devant la mairie, l'espace minéral va laisser place à **un espace végétalisé** permettant une désimperméabilisation des sols, rendant les lieux plus agréables en période de fortes chaleurs.

L'ESPACE VENTURA EN PLEINE MUTATION

En février 2022, la Ville a décidé la reconstruction sur site de l'espace Lino Ventura, détruit par le feu en décembre 2016. Après une phase de déconstruction marquée par l'intervention de **spécialistes du réemploi et du recyclage**, la Ville s'apprête à mandater l'architecte qui devra concevoir le nouvel équipement.

Plusieurs salles modulables permettront d'accueillir les événements privés ou



associatifs, mais aussi des spectacles accueillant jusqu'à 1000 spectateurs debout. Ce nouveau lieu, attendu par les Avrillais, entrera en fonction en 2026.

6 000 m²

de locaux commerciaux
dans un centre-ville réuni

“ **Notre territoire grandit et la municipalité accompagne cette croissance tout en veillant à préserver la qualité de vie qui fait la réputation d'Avrillé. Il nous appartient d'accueillir les nouveaux habitants dans les meilleures conditions, et de préparer une ville plus respectueuse de l'environnement** ”



Hervé PINON

Adjoint à l'Urbanisme et à l'Aménagement

SOLIDARITÉ

ESPACE **Baker**
Joséphine

UNE VILLE

PLUS SOLIDAIRE

En ouvrant l'espace Joséphine Baker au cœur de la ville, la municipalité a choisi de créer un lieu central pour accompagner les Avrillais dans leurs démarches du quotidien

Ouvert en février 2022, l'espace Baker regroupe en un seul lieu le CCAS, les médiateurs sociaux et les services de l'éducation et de l'enfance. Le bâtiment acquis par la Ville est devenu un véritable lieu de ressources pour les Avrillais.

L'espace Joséphine Baker est accessible à tous et propose un accompagnement aux démarches pour accéder à un service public : solliciter une aide sociale, remplir un dossier de demande de bourse BAFA ou permis, être accompagné pour son insertion professionnelle, pour l'utilisation d'outils numériques, etc.

Des agents municipaux sont présents pour orienter et conseiller les personnes et familles en difficulté. À leurs côtés, les partenaires de la Ville assurent des permanences : la Mission Locale Angevine, le Point Information Jeunesse, la Maison des Solidarités, l'association des Conciliateurs de Justice, mais aussi le réseau de transports Irigo. Enfin, un agent spécialement dédié aux questions liées au logement social est également sur place.

L'espace de santé pluridisciplinaire ouvrira en plein centre d'Avrillé, à quelques pas de la ligne de tramway. Sur 1 500 m², généralistes et spécialistes exerceront à compter de la fin 2024.

+ 11 000

sollicitations

à l'espace Joséphine Baker dans sa première année de fonctionnement

48 ateliers numériques
organisés à l'espace Baker

25 praticiens
dans le futur espace de santé
en construction avenue Simone Veil

“ En trois ans, nous avons élaboré des outils qui permettent aux Avrillais de maintenir le lien avec l'emploi, avec le logement, avec l'administration, mais aussi entre eux, en développant des actions intergénérationnelles ”



Agnès GUÉMAS-GALLARD
Adjointe aux Solidarités



UNE VILLE

PLUS CITOYENNE

LES ÉLUS AUX CÔTÉS DES AVRILLAIS

Les rencontres entre les habitants d'Avrillé et leurs élus sont indispensables. **Ce lien est primordial.** C'est pourquoi, après la crise sanitaire et le confinement, la municipalité a déployé plusieurs moyens pour développer ce dialogue. Le camion-citoyen permet aux Avrillais de venir à la rencontre des élus sur les grands événements tels que O' Grand Air ou Place des Assos. Les permanences du maire ont repris en mairie et les réunions publiques et de quartier peuvent de nouveau avoir lieu. **Ces temps d'échanges sont un élément clé du mandat** et témoignent de la réelle volonté des élus de toujours mieux informer les Avrillais et d'échanger avec eux, que ce soit sur leur vie quotidienne ou sur les grands projets.

8 réunions publiques
depuis la fin des mesures sanitaires

+ 300 Avrillais reçus par
le Maire lors de ses permanences

1 camion citoyen
pour aller à la rencontre des Avrillais

“ Nous avons la volonté de créer toujours plus de lien et de dialogue avec les Avrillais. Nous faisons en sorte de favoriser l'implication des habitants dans l'amélioration de leur cadre de vie. ”



Mangala Rault
Adjointe à la Citoyenneté et à la Vie des quartiers



PLACE DES ASSOS, LE RENDEZ-VOUS INCONTOURNABLE DE LA RENTRÉE

110 associations
recensées à Avrillé

2000 visiteurs
enthousiastes

Cet événement festif, dont la 3^e édition aura lieu début septembre, résulte de la volonté de la municipalité **d'offrir aux Avrillais la possibilité**

de découvrir toutes les activités proposées par les associations de la commune. C'est aussi l'occasion de mettre en valeur un tissu associatif fort. Les associations et les bénévoles ont le soutien de la Ville et de ses habitants. Culture, sport, vie de quartier, solidarité, santé, éducation... Tous les domaines de la vie quotidienne sont représentés par ces structures indispensables à la vie de la cité. Le programme de cette journée est dense : démonstrations sur scène, village associatif, animations sportives, concert... Ce rendez-vous se veut avant tout convivial et festif pour que chacun puisse trouver l'activité qui lui convienne et pourquoi pas se lancer dans l'aventure associative !



LE SUCCÈS DU PREMIER BUDGET PARTICIPATIF

Cette démarche participative a donné aux Avrillais la possibilité de s'impliquer dans l'amélioration de leur cadre de vie. En proposant des idées d'actions, en les soumettant au vote, en participant au choix des lauréats, **les habitants ont pu contribuer à réinventer la Ville** à travers une contribution citoyenne. C'est au mois de mai 2022 que les résultats sont tombés : parmi 16 projets soumis aux votes, 9 ont remporté assez de suffrages pour être réalisés. Les idées sont variées, de la création d'un verger parc Brassens en passant par le sauvetage des écureuils et un meilleur aménagement de pistes cyclables. Certains de ces projets se concrétisent déjà, d'autres ne tarderont pas à voir le jour. Pour une première édition, Avrillé se félicite de pouvoir compter sur des habitants imaginatifs et prêts à s'impliquer pour leur commune.

150 000 €
de budget

44 projets
proposés par les Avrillais

9 lauréats
choisis par 650 votants



UNE VILLE **PLUS À L'ÉCOUTE DE SES JEUNES**

En fédérant l'ensemble des acteurs de l'enfance et de la jeunesse, la municipalité accompagne les parents et les professionnels tout en préparant les citoyens de demain.

Entre l'été 2020 et l'été 2023, le nombre de places en accueil de loisirs a été doublé. Bien plus qu'une simple réponse à un besoin de mode de garde, il s'agit pour la Ville de permettre aux enfants de 3 à 12 ans de se retrouver le mercredi ou lors des vacances autour d'activités éducatives.

En proposant aux élèves des activités physiques en plein air ou en développant la pratique de sports lors des vacances scolaires, **la Ville investit dans l'épanouissement et la santé de sa jeunesse.** Elle offre également des ateliers culturels (du

théâtre au graffiti). Au cours de l'année 2022-2023, 58 classes d'élémentaire et du collège sont venues assister à des représentations au centre Brassens. Enfin, le projet Aire terrestre éducative (ATE) a permis aux enfants de découvrir leur environnement proche en étudiant la nature.

Un 2^e Accueil de loisirs
pour deux fois plus d'enfants accueillis



DES PARTENARIAT POUR TOUS LES JEUNES

Plusieurs projets ont été mis en place au niveau du collège (convention de responsabilisation, intervention le midi) et du lycée professionnel (création d'une application de promenade ludique avec le Conseil des Sages). Des liens avec l'Armée et l'EPIDE (Établissement pour l'insertion dans l'emploi) se sont tissés, sans oublier le sport avec le dispositif «Aux sports jeunes citoyens».

UN LIEU POUR POUR LES MOINS DE 3 ANS

En créant le Relais Petite Enfance (RPE) à l'été 2021, les élus ont également voulu porter **une attention particulière aux tout-petits**, aux parents et aux professionnels qui les accompagnent. Ateliers d'éveil, rencontres, et échanges avec l'agent spécialement dédié à ce site permettent aux parents de bénéficier d'un guichet unique face à une multitude de démarches à faire pour leur enfant.

“ Nous avons voulu structurer davantage les actions en faveur des enfants afin de faciliter la vie des parents et de créer une cohérence dans l'ensemble des propositions qui existent sur le territoire avrillais. La priorité de la Ville est d'adapter ses offres aux besoins et aux attentes des familles. ”



Séverine CROS

Adjointe à l'Enfance, à la Jeunesse et à l'Éducation



UNE VILLE

PLUS SPORTIVE

Avrillé compte plus de 4 000 licenciés sportifs. La municipalité a mis au cœur de son mandat l'accompagnement à la pratique sportive, vectrice de vivre ensemble et de santé.

L'ACCOMPAGNEMENT AU QUOTIDIEN

Les élus ont augmenté les subventions aux associations sportives malgré un contexte de hausse globale des coûts, et ont **multiplié les rencontres avec les associations** afin d'échanger sur les bonnes pratiques en terme de sobriété énergétique. Toujours dans l'optique d'ancrer le sport dans le quotidien dès le plus jeune âge, la Ville soutient l'Asa Académie de Football, qui mélange travail scolaire et activités sportives après la classe.

UN PARC DE GLISSE À BRASSENS

Cette aire de glisse sera construite à proximité immédiate de la salle Marie Paradis, dans le parc Brassens. Elle accueillera un équipement de 7687 m² permettant la pratique du skateboard, du roller, du BMX et de la trottinette. Ce nouveau lieu sera **conçu pour les débutants comme pour les plus aguerris**, permettant de s'adresser à tous. Les travaux débiteront à l'automne 2023 pour des premiers tours de piste au printemps suivant.

HAUSSE

des subventions depuis 2020



DES ÉQUIPEMENTS ADAPTÉS

Plusieurs d'entre eux ont été rénovés pour offrir plus de confort à leurs usagers et répondre aux enjeux énergétiques : rénovation de la toiture de la salle Hélène Boucher, de la piscine (fond de bassin et acoustique), de 3 terrains de tennis avec méthode top clay. À l'été 2022, deux terrains de padel ont été installés au stade Delaune.

LE SPORT SANTÉ POUR TOUS

Dès septembre 2021, la ville d'Avrillé s'est engagée en faveur du sport-santé en accompagnant les personnes malades ou convalescentes souhaitant retrouver une activité physique. Grâce à des parcours adaptés à chaque bénéficiaire et des équipements spécifiques, un agent de la Ville réalise les séances prescrites par les médecins, en lien avec les clubs du territoire. Depuis février 2022, Avrillé fait aussi partie du réseau Maisons Sport-Santé, piloté par le ministère des Sports.

“ L'activité physique doit être accessible à tous les âges et quelle que soit la condition physique de départ. C'est avec cette philosophie que nous développons autant le sport pour les jeunes avec l'aire de glisse que le maintien en activité des personnes fragilisées avec le Sport Santé ”



Marc de Singly
Adjoint aux Sports et aux Loisirs

Plus de **30**
professionnels de santé
partenaires

110 Avrillais bénéficiaires du
dispositif Sport Santé

LA MAJORITÉ S’AFFICHE, MAIS QUE PENSENT VÉRITABLEMENT LES AVRILLAIS DE CE BILAN DE MI-MANDAT ?



Notre équipe (Florian SANTINHO, Annie RAT, François VARLIN, Estelle LEMOINE-MAULNY) préfère vous donner la parole et vous laisser seul juge de l'évolution de notre commune.

Donnez votre avis sur : LeVraiBilan2023@gmail.com

À l'occasion de la mi-mandat, l'occasion nous est donnée de dresser un premier bilan. Depuis 2020, nous alertons régulièrement les Avrillais sur 3 thèmes :

- #1 Des dépenses démesurées dans un contexte incertain.** Nous pensons en effet que vouloir réaliser tous les projets annoncés par l'équipe en place tout en rajoutant des dépenses imprévues (achat de l'espace Joséphine Baker pour plus d'1M€, achat de la Goupillère pour plus de 1,3M€), nous semble risqué au vu de l'incertitude conjoncturelle. D'autant que les alertes que nous avons émises sur la probable évolution à la hausse des montants des projets se vérifient : Lino Ventura, médiathèque, espace de glisse... la facture sera salée.
- #2 Une politique RH qui pose question.** Les nombreux départs de cadres ont ralenti la mise en place des projets et l'arrivée des nouveaux cadres ne connaissant pas immédiatement le territoire a pu porter préjudice à la ville. De plus les nombreuses embauches réalisées impactent forcément le budget de la ville.
- #3 Une politique de transition écologique qui manque d'actions concrètes.** La municipalité affiche une volonté d'investir dans la transition mais nous déplorons le manque de réalisations sur le terrain.



Plantation
de la forêt urbaine
>



Octobre
▾ Rose



RENFORCER ENCORE LE LIEN AVEC LES AVRILLAIS

▾ Citoyenneté



Activités
jeunesse
<



^ Eco-pâturage

Place des
Assos
<