

<p style="text-align: center;">CONSEIL MUNICIPAL</p> <p style="text-align: center;">DU 22 SEPTEMBRE 2022 - 19 H 00</p>
--

Appel : 19 heures

Compte rendu de la séance du 2 juin 2022 : Adopté à l'unanimité

Secrétaire de Séance : Michel VERGER

ORDRE DU JOUR

Aménagement - Environnement et cadre de vie	DÉCISION
<p>DEL_2022_065 Plan de relance - Avis du Conseil Municipal d'Avrillé sur la signature de l'avenant au Contrat de Relance du Logement (CRL) s'inscrivant dans le cadre de l'Aide à la Relance de la Construction Durable (ARCD) pour l'année 2022</p> <p><u>Rapporteur</u> : M. Hervé PINON</p>	<p>Adopté 4 Abstention(s)</p>
<p>DEL_2022_067 ZAC Centre-Ville - Cession des parcelles AX496 et AX497 à Maine-et-Loire Habitat et acquisition des parcelles AX499 et AX500 à intégrer dans le domaine public de la Commune</p> <p><u>Rapporteur</u> : M. Hervé PINON</p>	<p>Adopté à l'unanimité</p>
<p>DEL_2022_068 Désaffectation d'une partie de la parcelle AX410</p> <p><u>Rapporteur</u> : M. Hervé PINON</p>	<p>Adopté 4 Abstention(s)</p>
<p>DEL_2022_069 Déclassement d'une partie de la parcelle AX410</p> <p><u>Rapporteur</u> : M. Hervé PINON</p>	<p>Adopté 4 Abstention(s)</p>

DEL_2022_070 ZAC Centre-Ville : Cession d'une partie de la parcelle AX 410 à ALTER <u>Rapporteur</u> : M. Hervé PINON	Adopté 4 Abstention(s)
--	---------------------------

Ressources et Moyens	DÉCISION
-----------------------------	-----------------

DEL_2022_066 Garantie d'emprunt à la Soclova Maison de Santé Crédit Agricole de l'Anjou et du Maine - 5 000 000€ <u>Rapporteur</u> : M. Philippe POIROUX	Adopté 10 Abstention(s)
---	----------------------------

Aménagement - Environnement et cadre de vie	DÉCISION
--	-----------------

DEL_2022_071 Mutation Urbaine du Bois du Roy Constitution de réserves foncières : Acquisition d'un bien situé 23 avenue Pierre Mendès France à Avrillé <u>Rapporteur</u> : M. Hervé PINON	Adopté 6 Abstention(s)
---	---------------------------

DEL_2022_072 Vente de logements du patrimoine de Foncière Logement <u>Rapporteur</u> : M. Hervé PINON	Adopté à l'unanimité
--	----------------------

DEL_2022_073 Programme Local de l'Habitat : Dispositif d'aide à l'accession sociale - Attribution d'une subvention : Monsieur et Madame RICHARD <u>Rapporteur</u> : M. Hervé PINON	Adopté à l'unanimité
---	----------------------

DEL_2022_074 Programme Local de l'Habitat : Dispositif d'aide à l'accession sociale - Attribution d'une subvention : Monsieur DESMARTIN <u>Rapporteur</u> : M. Hervé PINON	Adopté à l'unanimité
---	----------------------

<p>DEL_2022_075 Programme Local de l'Habitat : Dispositif d'aide à l'accession sociale - Attribution d'une subvention : Messieurs HOUDU et MECHIN</p> <p><u>Rapporteur</u> : M. Hervé PINON</p>	<p>Adopté à l'unanimité</p>
<p>DEL_2022_076 Programme Local de l'Habitat : Dispositif d'aide à l'accession sociale - Attribution d'une subvention : Monsieur LEMARCHAND</p> <p><u>Rapporteur</u> : M. Hervé PINON</p>	<p>Adopté à l'unanimité</p>
<p>DEL_2022_077 Programme Local de l'Habitat : Dispositif d'aide à l'accession sociale - Attribution d'une subvention : Monsieur et Madame FRATACCI</p> <p><u>Rapporteur</u> : M. Hervé PINON</p>	<p>Adopté à l'unanimité</p>
<p>DEL_2022_085 Convention de partenariat entre la Ville d'Avrillé et Reforest'Action</p> <p><u>Rapporteur</u> : Mme Magali BERGUE</p>	<p>Adopté à l'unanimité</p>
<p>DEL_2022_078 Convention entre la communauté urbaine d'Angers Loire Métropole et la commune d'Avrillé portant sur l'essai des appareils publics de lutte contre l'incendie</p> <p><u>Rapporteur</u> : M. Michel VERGER</p>	<p>Adopté à l'unanimité</p>
<p>DEL_2022_079 Convention relative aux interventions portant sur les équipements d'éclairage extérieur hors voirie de la commune d'Avrillé avec le Syndicat Intercommunal d'Énergies de Maine-et-Loire (SIEML)</p> <p><u>Rapporteur</u> : M. Michel VERGER</p>	<p>Adopté à l'unanimité</p>
<p>Ressources et Moyens</p>	<p>DÉCISION</p>
<p>DEL_2022_080 Modification de la délégation d'attributions du Conseil municipal au Maire en matière de commande publique</p> <p><u>Rapporteur</u> : M. Philippe POIROUX</p>	<p>Adopté à l'unanimité</p>

<p>DEL_2022_081 Personnel communal - Emplois : Modification tableau des effectifs</p> <p><u>Rapporteur</u> : M. Jean HALLIGON</p>	<p>Adopté 6 Abstention(s)</p>
<p>DEL_2022_082 Personnel communal - Emplois : Contrat de technicien(ne) informatique</p> <p><u>Rapporteur</u> : M. Jean HALLIGON</p>	<p>Adopté 6 Abstention(s)</p>
<p>DEL_2022_083 Personnel Multi-accueil - Emploi : Modifications</p> <p><u>Rapporteur</u> : M. Jean HALLIGON</p>	<p>Adopté 6 Abstention(s)</p>
<p>DEL_2022_084 Personnel Multi-Accueil - Emplois : Contrat d'éducateur(trice) de jeunes enfants adjoint(e) de direction</p> <p><u>Rapporteur</u> : M. Jean HALLIGON</p>	<p>Adopté 6 Abstention(s)</p>

Arrêtés du Maire pris en vertu de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales

Liste des décisions du Maire prises par délégation du Conseil Municipal en application de L'Article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales

2022-41	Mise à jour des tarifs de locations de salles (autres que celles du Centre Culturel Georges Brassens et de l'Espace Ventura).
2022-189	Désignation des personnalités qualifiées membres du jury de concours pour la médiathèque conformément au Code de la Commande Publique.
2022-206	Sollicitation de la SELARL LEX PUBLICA pour assister et représenter la Ville d'Avrillé dans la procédure de recours dans le cadre d'un permis de construire accordé à M.et Mme CARRE.
2022-208	Institution d'une régie de recettes pour l'encaissement des participations financières des bénéficiaires des actions collectives à destination des familles, des seniors et du public en précarité auprès du service de la cohésion sociale (Espace Joséphine Baker).
2022-224	Mise à jour des tarifs de la piscine municipale à compter du 1 ^{er} septembre 2022.
2022-253	Convention d'occupation précaire gratuite avec Alter Public pour la mise à disposition d'un local professionnel situé 30 ter avenue Pierre Mendès France à Avrillé, constituant les lots 11 et 13 de la copropriété, d'une superficie de 454 m ² environ.
2022-254	Convention d'occupation précaire gratuite avec Alter Public pour la mise à disposition d'un local professionnel situé 30 ter avenue Pierre Mendès France à Avrillé, constituant les lots 2 et 3 de la copropriété d'une superficie de 180 m ² environ.
2022-255	Convention d'occupation précaire gratuite avec Alter Public pour la mise à disposition d'une maison à usage d'habitation située 7 chemin du Bocage à Avrillé d'une surface habitable de 130 m ² .
2022-274	Institution d'une régie de recettes située à la Direction Jeunesse, Sports, Evènementiel pour l'encaissement des équipements décentralisés et les opérations sports-vacances.
2022-281	La Commune d'Avrillé a sollicité le Cabinet BIGNON LEBRAY AVOCATS, pour l'accompagner dans la procédure de contentieux engagée par la Société SEGR pour le site de la Perrière. Le montant du mémoire s'élève à 4 340.89 € TTC.
2022-327	Sollicitation de la SELARL LEX PUBLICA pour assister et représenter la Ville d'Avrillé dans le cadre d'une procédure de comparution immédiate devant le Tribunal correctionnel d'Angers l'opposant à M. Iliès Barkallah. Le montant du mémoire s'élève à 1 587.60 € TTC.
2022-331	Le logement communal sis 29 allée Camille Pissarro à Avrillé sera affecté à la location à compter du 30 septembre 2022, par contrat de location d'une durée de 6 ans à M. et Mme Serhii SPARISH, pour un loyer mensuel de 400 €.